



LIITE 4: PALVELUKUVAUS PUHTAUSPALVELUT

Tässä dokumentissa kuvataan yleiset periaatteet puhtauspalveluiden tuottamisesta seuraavissa yksiköissä:

- koulu
- virasto
- kirjasto
- päiväkot
- kunnan alla sovitut kiinteistöt

Palvelujen laajuus ja määrä määritellään palvelualueiden esimiesten kanssa seuraavaa kalenterivuotta koskien vuosittain pääsopimuksen mukaisen hintatarkastussyklin yhteydessä. Vuosittaiset hinnat ja määrät esitetään palvelusopimuksen Liitteessä 1.

Perustiedot

Puhtauspalvelut tuottavat siivouspalvelut alla olevan sopimuksen mukaisesti. Siivouspalvelujen laatua arvioidaan laatukierroksilla. Tarvittaessa tehdään pintapuhtausnäytteitä.

Siivouspalveluiden ajankohdat

Siivouspalvelut tuotetaan viitenä päivänä viikossa klo 6–18 välisenä aikana. Arkipyhäviikoilla siivouskertojen määrä on pienempi.

Hygieniatuotteet

Palvelun tuottaja toimittaa tiloihin hygieniapaperit (wc - ja käsipaperit), käsiinpesuaineet. Lisäksi taukotiloihin toimitetaan käsi- ja koneastianpesuaineet ja tasopyyhkeet.

Määritelmät

Ylläpitosiivous on säännöllisin väliajoin tehtävä siivous. Ylläpitosiivous toteutetaan käsi- ja konemenetelmillä.

Perussiivous on harvoin ja perusteellisesti suoritettava kertaluontoinen määritelty siivous, joka tehdään, kun ylläpitosiivouksella ja hoitomenetelmillä ei enää saavuteta sovittua puhtaustasoa. Kiinteään sopimushintaan sisältyy yksi perussiivous koulukiinteistöissä kesäloman aikana kesä-heinäkuussa.

Eritetahradesinfektio on toimenpide, joka kuuluu jokaisen työtehtävään ja hoidetaan välittömästi tämän havaittuaan.



Siivoustehtävissä yleisesti huomioitavaa

Jotta siivoustehtävät toteutuvat tilaohjeiden mukaisesti, on kaikki tasopinnat pidettävä vapaina ylätasot mukaan lukien. Työtasoilla tavarat on oltava järjestyksessä ja mielellään säilytetään ovellisissa säilytyskalusteissa. Lattiapinnat on oltava vapaana johdoista ja säilytettävistä tavaroista. Tarpeetonta tavaraa ei säilytetä tiloissa lainkaan.

Laitoshuoltajat – Palvelutyöntekijät eivät saa nousta esim. pöydille pesemään ikkunoita. Ikkunoiden pesussa noudatetaan turvallisuusohjeita. Hankalasti puhdistettavat ikkunat pestään käyttämällä

turvatikkaita ja säätövarsia. Jos niihin ei yletytä näillä apuvälineillä, niin ikkunat jätetään pesemättä tai pestään vain sisäpinta.

Siivoustehtäviin eivät kuulu:

- kaapistojen ja hyllyköiden tyhjennys puhdistamisen yhteydessä
- henkilökunnan astioiden peseminen
- toimisto- ja luokahuoneiden kukkien hoito
- toimistohuoneiden kukkien hoito
- toimistohuoneiden ikkunaverhojen pesukustannukset
- omien mattojen huolto ja pesulakustannukset
- juhlien järjestäminen
- Ilmanraikastimet
- Pyykinpesu

Siivoustaajuudet

Koulu

Ylläpitosiivous

HUONETILAT	LAATUTASO	SIIVOUSTAAJUUS	HUOMIOITAVAA
Luokat	3	5 x vko	Liitu- ja kosketusnäyttötaulut pyyhkitään 1 x pv. siivouksen yhteydessä.
Aulat, käytävät	3	3-5xvko	
Opettajien huone	3	2xvko	



Ruokasali	4	5xvko	Lattiat
Porras	3	5xvko	
Siivoushuone	3	5xvko	
Toimisto	3	1xvko	
Tuulikaappi	3	3xvko	
Varasto	3	1xvuosi	
WC	4	5xvko	

Virasto, kirjasto

HUONETILAT	LAATUTASO	SIIVOUSTAAJUUS	HUOMIOITAVAA
Aula, käytävä	3	1-5 x vko	
Hissi	3	1xvko	
Kokoushuone	3	2-3xvko	
Kahvihuone	3	2-3xvko	
Porrastila	3	1xvko	
Siivoushuone	3	3xvko	
Toimisto	3	1xvko	
Tuulikaappi	3	2xvko	
Yhteispalvelupiste	3	2 x vko	
Varasto	3	1xvuosi	
WC	3	1-5xvko	

Liikuntahalli

HUONETILAT	LAATUTASO	SIIVOUSTAAJUUS	HUOMIOITAVAA
Kahvio+ keittokomero	4	3x vko	
Kuntosali	3	5x vko	



Liikuntasali	3	5x vko	
Käytävät	3	5x vko	
Päiväkoti			
Leikkihuone, pien-ryhmätila, lepohuone, monitoimisali	3	5x vko	
Henkilökunnan tilat	4	5x vko	
Keittiö	4	5x vko	
Eteiset ja tuulikaapit	3	5x vko	
WC- tilat	4	5x vko	
Varastot	3	1x vko	
Seniorikoti	3	1-2 x vko	Pyykkitupa, sauna, wc 3 kpl, kerhotupa
Kansalaisopisto	3	2 x vko	
Oppilajasuntola	3	2 x vko	Tarvittaessa, yleiset tilat ja asukasvaihdon yhteydessä
Koulukartano, toimisto	3	1 x vko	Yleiset tilat
Hissitorni	2	2 x vko	Syys-toukokuu (siivous)
Veeranranta	3	1 x vko	Syys-toukokuu (siivous)
Nesteen wc	3	2 x vko	Siivous: syys-lokakuu, toukokuu
Uusi wc (2 kpl)	3	1 x vko	Siivous: toukokuu, syys-lokakuu
Urheilukentän huoltotilat		1 x vko	
Nuorisotalo	3	2 x vko	



Sinitupa	3	1 x vko	
Päiväkoti	3	5 x vko	
Matonpesupaikan WC	3	1x vko	Syys- lokakuu ja huhti- touko- kuun puoliväli

Vastuunjako

Koulu

Tehtävät	Käyttäjät	Siivouspalvelut
Käsienpesuaineiden täyttäminen ja annostelijoiden puhdistus	x	x
Saniteettipaperien täyttö	x	x
Jätteiden kerääminen:		
• sekajäte		x
• biojäte	x	x
• tietosuoja	x	
• paperinkeräys	x	x
• litistetyt pahvilaatikot	x	x siivouksen yhteydessä
Eritetahradesinfektio	x	x siivouksen yhteydessä

Virasto, kirjasto

Tehtävät	Käyttäjät	Siivouspalvelut
Käsienpesuaineiden täyttäminen ja annostelijoiden puhdistus	x	x
Saniteettipaperien täyttö	x	x



Jätteiden kerääminen:		
• sekajäte		x
• biojäte		x
• tietosuoja	x	
• paperinkeräys	x	x
• litistetyt pahvilaatikot	x	x, siivouksen yhteydessä
Kukkien hoito yleisissä tiloissa		x (kastelu)
Kukkien hoito toimistoissa	x	
Henkilökunnan aamu- ja päiväkahvin keitto / kahvikuppitiski	x	

Päiväkoti

Tehtävät	Käyttäjät	Siivouspalvelut
Käsienpesuaineiden täyttäminen ja annostelijoiden puhdistus	x	x
Saniteettipaperien täyttö	x	x
Jätteiden kerääminen:		
• sekajäte		x
• biojäte	x	x
• tietosuoja	x	
• paperinkeräys		x
• litistetyt pahvilaatikot	x	x
Kukkien hoito yleisissä tiloissa		x (kastelu)
Kukkien hoito toimistoissa	x	